ef36831

STATUTENWIJZIGING

Heden de achtentwintigste september negentienhonderd -----
tweeënnegentig, verscheen voor mij, Mr Ernst Olof Faber, -
notaris te Amsterdam: ----------
de heer Johannes Jan Willem Douwe de Vries, geboren te ---
Alkmaar op vierentwintig augustus negentienhonderd -------
vierenveertig, universitair docent, wonende te 1054 RZ ---
Amsterdam, Helmersplantsoen 10, gehuwd. ----------
De comparant gaf vooraf te kennen: ----------
Bij akte op achtentwintig februari negentienhonderd ------
vierentachtig voor notaris Mr J.C.Y. Roze te Amsterdam ---
verleden is opgericht de te Amsterdam gevestigde ---------
vereniging met volledige rechtsbevoegdheid: ----------
"Woonvereniging Willemina", hierna te noemen: "de --------
vereniging". ----------
Sedertdien zijn de statuten van de vereniging niet -------
gewijzigd. ----------
In de op achttien juni negentienhonderd tweeënnegentig te
Amsterdam gehouden algemene vergadering van de vereniging
is, met inachtneming van de statutaire vereisten, --------
ingestemd met een op die vergadering gedaan voorstel de --
statuten van de vereniging te wijzigen en geheel opnieuw -
vast te stellen. ----------
Hij, comparant, is in en door gemelde vergadering --------
gemachtigd om de desbetreffende notariële akte te doen ---
opmaken en te ondertekenen. ----------
Van het in gemelde vergadering verhandelde blijkt uit een
aan deze akte gehecht exemplaar van de notulen. ----------
De comparant verklaarde, ter uitvoering van het ----------
vorenstaande, dat de statuten van de vereniging zijn -----
gewijzigd en geheel opnieuw vastgesteld als volgt: -------
---------- NAAM, ZETEL, OPRICHTING EN DUUR ----------
Artikel 1. ----------
1. De vereniging draagt de naam: ----------
   "Woonvereniging Willemina" en wordt verder in deze ----
   statuten genoemd: "de vereniging". ----------
2. De vereniging is gevestigd te Amsterdam. ----------
3. De vereniging is opgericht op achtentwintig februari --
   negentienhonderd vierentachtig. ----------
4. De vereniging duurt voort voor onbepaalde tijd. -------
---------- DOEL ----------
Artikel 2. ----------
De vereniging heeft ten doel: ----------
a. het voorkomen van speculatie met betrekking tot de ----
   (onder-)appartementsrechten, rechtgevende op het ------
   uitsluitend gebruik van de woningen in het zogenaamde -
   Poortgebouw te Amsterdam, kadastraal bekend gemeente --
   Amsterdam sektie Q nummer 7456, appartementsindices 3 -

tot en met 35; ----------
b. het, uitgaande van het hier onder a. gestelde, --------
reguleren van de prijsvorming van bedoelde ----------
appartementsrechten; ----------
c. het bedingen van voorkeursrechten tot koop van --------
voorgenoemde appartementsrechten; ----------
d. het vormen van een voorzieningsfonds uit daartoe door -
de eigenaars van de hiervoor bedoelde ----------
appartementsrechten direct of indirect ter beschikking
gestelde gelden; ----------
e. het aanwenden van dit voorzieningsfonds voor: ---------
- het dekken van nadelige saldi, ontstaan uit de ------
exploitatie van het Poortgebouw door de vereniging --
van eigenaars; ----------
- het doen van uitgaven voor op lange termijn niet ----
lonende voorzieningen in het Poortgebouw; ----------
- het doen van uitgaven voor door de algemene ---------
vergadering goedgekeurde experimenten voor onderzoek
en voorzieningen buiten het Poortgebouw; en ---------
- het in eigendom verwerven, beheren, bezwaren en -----
vervreemden van één of meer der hiervoor omschreven -
appartementsrechten; ----------
f. het vaststellen en uitvoeren van een toewijzingsbeleid
met betrekking tot meerbedoelde appartementsrechten; --
g. het leveren van een bijdrage aan de versterking van het
sociale en culturele klimaat in de buurt waar het -----
Poortgebouw is gelegen; en ----------
h. het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande, in
de ruimste zin genomen, in verband staat of daartoe ---
bevorderlijk kan zijn. ----------

---------- LEDEN ----------

Artikel 3. ----------

1. Leden van de vereniging zijn qualitate qua de eigenaars
van de in artikel 2 van deze statuten bedoelde --------
appartementsrechten. ----------
2. Het bestuur houdt een register waarin de namen en -----
adressen van alle leden zijn opgenomen. ----------

Artikel 4. ----------

Het lidmaatschap eindigt zodra en indien het lid ophoudt -
eigenaar te zijn van een appartementsrecht als bedoeld in
artikel 2 van deze statuten. ----------

---------- VERPLICHTINGEN VAN DE LEDEN ----------

Artikel 5. ----------

1. Ieder lid is verplicht, alvorens hij overgaat tot -----
overdracht van een aan hem in eigendom toebehorend ----
appartementsrecht, als bedoeld in artikel 2 van deze --
statuten, daarvan per aangetekend schrijven met bericht
van ontvangst aan de vereniging kennis te geven en ----
daarbij het desbetreffende appartementsrecht aan de ---
vereniging aan te bieden. ----------
2. Binnen vier weken na ontvangst van de in lid 1 van dit
artikel bedoelde kennisgeving zal de eventueel door de

vereniging verschuldigde koopprijs bindend worden -----
vastgesteld door drie beëdigde makelaars in onroerende
goederen te Amsterdam, waarvan één te benoemen door het
lid dat wenst over te gaan tot de overdracht, één door
de vereniging en de derde door de twee eerstbenoemden -
tezamen. ----------
De vereniging en het betrokken lid kunnen schriftelijk
overeenkomen de prijs binnen de hiervoor genoemde -----
termijn bindend te laten vaststellen door één beëdigde
makelaar in onroerende goederen te Amsterdam, te ------
benoemen door de vereniging, dan wel door twee beëdigde
makelaars in onroerende goederen te Amsterdam, waarvan
één te benoemen door het lid dat wenst over te gaan tot
de overdracht en één door de vereniging. ----------

3. Binnen drie maanden na ontvangst van de in lid 1 van --
dit artikel bedoelde kennisgeving zal de vereniging, --
eveneens per aangetekend schrijven met bericht van ----
ontvangst aan het lid dat zijn appartementsrecht ------
aanbiedt kennis geven of zij van haar recht tot -------
overname tegen de op de wijze als hiervoor in lid 2 van
dit artikel vastgestelde prijs gebruik zal maken. -----

4. Indien de vereniging laatstbedoelde kennisgeving niet -
of niet tijdig heeft verricht, dan wel indien zij heeft
kennisgegeven dat zij van het recht tot overname tegen
de vastgestelde prijs geen gebruik zal maken, is het --
lid bevoegd het betrokken appartementsrecht aan derden
te koop aan te bieden, met inachtneming van het -------
bepaalde in lid 5 van dit artikel. ----------

5. Is het lid er in geslaagd een koper te vinden, dan ----
dient hij op de hiervoor bedoelde wijze het ----------
appartementsrecht, met vermelding van de door hem met -
de adspirant-koper overeengekomen koopprijs, opnieuw --
aan de vereniging aan te bieden, waarna de vereniging -
het recht heeft binnen twee weken na ontvangst der ----
kennisgeving het betrokken appartementsrecht tegen de -
met de adspirant-koper overeengekomen koopprijs over te
nemen. ----------

6. Alle in dit artikel genoemde termijnen kunnen in ------
onderling overleg door betrokkenen worden aangepast. --

7. Indien een lid nalatig is in de nakoming van één of ---
meer van zijn verplichtingen jegens de vereniging als -
hiervoor bedoeld, is hij aansprakelijk voor alle ------
daaruit voor de vereniging voortvloeiende kosten, -----
schaden en interessen. ----------
De nalatige is indien hij, na bij deurwaardersexploit -
in gebreke te zijn gesteld, niet binnen veertien dagen
na het uitbrengen daarvan aan zijn verplichtingen -----
voldoet, een boete aan de vereniging verschuldigd ter -
grootte van vijfhonderd gulden (f.500,--) voor elke dag
gedurende welke hij in gebreke blijft, tenzij het -----
betreft een handeling die niet meer ongedaan kan worden
gemaakt, in welk geval de nalatige een direkt opeisbare

boete verbeurt ter grootte van éénhonderdduizend gulden (f.100.000,--). ----------
De door de nalatige verbeurde boete strekt in mindering op de eventueel door hem verschuldigde kosten, schaden en interessen. ----------

8. Indien het lid, met inachtneming van het vorenstaande, gerechtigd is zijn appartementsrecht aan één of meer -- derden over te dragen, is het lid verplicht de hiervoor in de leden 1 tot en met 7 van dit artikel genoemde --- bedingen, alsmede het in dit lid 8 genoemde beding, aan diens rechtsopvolger(s) op te leggen en ten behoeve van de vereniging aan te nemen en zijn rechtsopvolger(s) -- als lid van de vereniging aan te nemen. ----------
9. Ieder lid is tevens verplicht een jaarlijks door de --- algemene vergadering vast te stellen contributie aan de vereniging te voldoen. ----------

---------- TOEWIJZING ----------

Artikel 6. ----------

1. Het hiervoor in artikel 5 van deze statuten bedoelde -- voorkeursrecht dient tevens om de vereniging in staat - te stellen het door de algemene vergadering bij ------- afzonderlijk reglement vast te stellen ---------- toewijzingsbeleid te kunnen uitvoeren. ----------
2. In het toewijzingsreglement zal in ieder geval worden - geregeld dat eigenaars van de andere in artikel 2 van - deze statuten genoemde appartementsrechten op basis van de duur van hun eigendomsrechten een voorkeurspositie - op de wachtlijst zullen innemen. ----------

---------- BESTUUR ----------

Artikel 7. ----------

1. Het bestuur bestaat uit ten minste drie personen, die - door de algemene vergadering worden benoemd. ---------- De benoeming geschiedt uit de leden. ----------
2. Elk bestuurslid kan te allen tijde door de algemene --- vergadering worden ontslagen of geschorst. ---------- Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd ---- wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door het -- verloop van die termijn. ----------
3. Elk bestuurslid treedt uiterlijk in de derde ---------- jaarvergadering na zijn benoeming af, volgens een door het bestuur op te maken rooster van aftreden. --------- De aftredende is terstond herkiesbaar. ---------- Wie in een tussentijdse vacature wordt benoemd, neemt - op het rooster de plaats van zijn of haar voorganger -- in. ----------
4. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts: ----------
   a. door het eindigen van het lidmaatschap van de ------ vereniging; ----------
   b. door bedanken. ----------

---- BESTUURSFUNCTIES, BESLUITVORMING VAN HET BESTUUR ----

Artikel 8. ----------

1. Het bestuur wijst uit zijn midden een voorzitter, een -

secretaris en een penningmeester aan. ----------
Het kan voor elk hunner uit zijn midden een vervanger - aanwijzen. ----------

2. Van het verhandelde in elke vergadering wordt door de - secretaris tenminste een besluitenlijst gemaakt, die -- door de voorzitter en de secretaris wordt vastgesteld - en ondertekend. ----------
3. In afwijking van hetgeen de wet dienaangaande bepaalt, is het oordeel van de voorzitter omtrent de uitslag van een stemming in een vergadering van het bestuur en ---- omtrent de inhoud van een besluit niet beslissend. ----
4. Bij reglement kunnen nadere regelen aangaande de ------ vergaderingen van en de besluitvorming door het bestuur worden gegeven. ----------

---------- BESTUURSTAAK ----------

Artikel 9. ----------

1. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het --- bestuur belast met het besturen van de vereniging. ----
2. Indien het aantal bestuursleden beneden drie is ------- gedaald, blijft het bestuur bevoegd. ----------
   Het is echter verplicht zo spoedig mogelijk een ------- algemene vergadering te beleggen waarin de voorziening in de open plaats of de open plaatsen aan de orde komt.
3. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren --- door commissies die door het bestuur worden benoemd. --
4. Het bestuur is bevoegd tot het aangaan van ---------- overeenkomsten tot het verkrijgen, vervreemden of ----- bezwaren van de in artikel 2 van deze statuten bedoelde appartementsrechten. ----------
5. Het bestuur is niet bevoegd tot het aangaan van ------- overeenkomsten tot het verkrijgen, vervreemden of ----- bezwaren van andere registergoederen dan die bedoeld in lid 4 van dit artikel, en is ook niet bevoegd tot het - sluiten van overeenkomsten waarbij de vereniging zich - als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich - voor een derde sterk maakt of zich tot ---------- zekerheidstelling voor een schuld van een derde ------- verbindt. ----------

---------- VERTEGENWOORDIGING ----------

Artikel 10. ----------

1. De vereniging wordt vertegenwoordigd door het bestuur.
2. De vereniging wordt tevens vertegenwoordigd door de --- voorzitter, tezamen met hetzij de secretaris, hetzij de penningmeester. ----------
   Bij afwezigheid of ontstentenis van de voorzitter wordt de vereniging evenwel vertegenwoordigd door de -------- secretaris en de penningmeester tezamen. ----------

--------- JAARVERSLAG, REKENING EN VERANTWOORDING --------

Artikel 11. ----------

1. Het verenigingsjaar loopt van één januari tot en met -- éénendertig december. ----------

KONINKLIJKE MOTORRIJTUIGEN BROEDERSCHAP

2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van - de vereniging zodanige aantekeningen te houden dat ---- daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen - kunnen worden gekend. ----------
3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen - zes maanden na afloop van het verenigingsjaar, -------- behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, zijn jaarverslag uit en doet, onder ------ overlegging van een balans en een staat van baten en -- lasten, rekening en verantwoording over zijn in het --- afgelopen boekjaar gevoerd bestuur. ----------
   Na verloop van de termijn kan ieder lid deze rekening - en verantwoording in rechte van het bestuur vorderen. -
4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van tenminste twee personen, die geen --- deel mogen uitmaken van het bestuur. ----------
   De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording - van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering - verslag van haar bevindingen uit. ----------
5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie zich door een deskundige doen bijstaan. ----------
   Het bestuur is verplicht aan de commissie alle door --- haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar ------- desgewenst de kas en de waarden te vertonen en inzage - van de boeken en bescheiden der vereniging te geven. --
6. De last van de commissie kan te allen tijde door de --- algemene vergadering worden herroepen, doch slechts --- door de benoeming van een andere commissie. ----------
7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de -- leden 2 en 3 van dit artikel, tien jaar lang te ------- bewaren. ----------

---------- <u>ALGEMENE VERGADERING</u> ----------

<u>Artikel 12.</u> ----------

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten - aan het bestuur zijn opgedragen. ----------
2. Jaarlijks, uiterlijk zes maanden na afloop van het ---- verenigingsjaar, wordt een algemene vergadering - de -- jaarvergadering - gehouden. ----------
   In de jaarvergadering komen onder meer aan de orde: ---
   a. het jaarverslag en de rekening en verantwoording --- bedoeld in artikel 11 van deze statuten met het ---- verslag van de aldaar bedoelde commissie; ----------
   b. de benoeming van de in artikel 11 van deze statuten genoemde commissie voor het verenigingsjaar; -------
   c. voorziening in eventuele vacatures; ----------
   d. voorstellen van het bestuur of de leden, ---------- aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering. -
3. Andere algemene vergaderingen worden gehouden zo ------ dikwijls het bestuur dit wenselijk oordeelt. ----------
4. Voorts is het bestuur op schriftelijk verzoek van ten -

minste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van één/tiende gedeelte der stemmen -------- verplicht tot het bijeenroepen van een algemene ------- vergadering op een termijn van niet langer dan vier --- weken. ----------
Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen ----- gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig -- artikel 16 van deze statuten. ----------

---------- TOEGANG EN STEMRECHT ----------

Artikel 13. ----------

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden - van de vereniging. ----------
2. Over toelating van andere dan de in lid 1 van dit ----- artikel bedoelde personen beslist de algemene --------- vergadering. ----------
3. Het totaal aantal stemmen dat in de algemene ---------- vergadering kan worden uitgebracht bedraagt zesenzestig (66). ----------
   Voor elk appartementsrecht kunnen twee (2) stemmen ---- worden uitgebracht. ----------
   Zijn terzake van een appartementsrecht meer dan twee -- personen tot de eigendom gerechtigd en derhalve lid van de vereniging, dan zijn zij verplicht voorafgaand aan - de vergadering schriftelijk het bestuur in kennis te -- stellen wie van hen het stemrecht zal of zullen ------- uitoefenen. ----------
   Bij gebreke van overeenstemming omtrent de aanwijzing - als hiervoor bedoeld, heeft ieder van de desbetreffende leden het recht zich tot de kantonrechter te Amsterdam te wenden, met het verzoek de aanwijzing te verrichten. Ontbreekt ter vergadering een schriftelijk bewijsstuk - waaraan de betrokkenen hun stemrecht kunnen ontlenen, - dan kan het stemrecht niet worden uitgeoefend. --------
4. De leden kunnen hun stem(men) door een schriftelijk --- daartoe gemachtigd lid uitbrengen. ----------
5. Een lid kan evenwel niet voor meer dan twee andere ---- leden als gevolmachtigde optreden. ----------

---------- VOORZITTERSCHAP, NOTULEN ----------

Artikel 14. ----------

1. De algemene vergaderingen worden geleid door de ------- voorzitter van de vereniging. ----------
   Ontbreekt de voorzitter, dan treedt één der andere ---- bestuursleden, door het bestuur aan te wijzen, als ---- voorzitter op. ----------
   Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap --- voorzien, dan voorziet de vergadering daarin zelve. ---
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe ---- aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de ------- voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ------- ondertekend. ----------

Zij die de vergadering bijeenroepen kunnen een --------
notarieel proces-verbaal van het verhandelde doen -----
opmaken. ----------
De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal ----
wordt ter kennis van de leden gebracht. ----------

------ BESLUITVORMING VAN DE ALGEMENE VERGADERING --------

Artikel 15. ----------

1. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel van -
de voorzitter omtrent de uitslag van een stemming is --
beslissend. ----------
Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit,
voor zover gestemd werd over een niet schriftelijk ----
vastgelegd voorstel. ----------
2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het in
het eerste lid bedoeld oordeel de juistheid daarvan ---
betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer
de meerderheid der vergadering of, indien de ----------
oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of ----------
schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige
dit verlangt. ----------
Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen -
van de oorspronkelijk stemming. ----------
3. Voorzover de statuten of de wet niet anders bepalen, --
worden alle besluiten van de algemene vergadering -----
genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte
stemmen. ----------
4. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn ------
uitgebracht. ----------
5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de -----
volstrekte meerderheid heeft verkregen, heeft een -----
tweede stemming, of ingeval van een bindende voordracht
een tweede stemming tussen de voorgedragen candidaten,
plaats. ----------
Heeft alsdan weer niemand de volstrekte meerderheid ---
verkregen, dan vinden herstemmingen plaats, totdat ----
hetzij één persoon de volstrekte meerderheid heeft ----
verkregen, hetzij tussen twee personen is gestemd en --
stemmen staken. ----------
Bij gemelde herstemmingen (waaronder niet is begrepen -
de tweede stemming) wordt telkens gestemd tussen de ---
personen, op wie bij de voorgaande stemming is gestemd,
evenwel uitgezonderd de persoon, op wie bij die -------
voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen is -
uitgebracht. ----------
Is bij die voorafgaande stemming het geringste aantal -
stemmen op meer dan één persoon uitgebracht, dan wordt
door loting uitgemaakt op wie van die personen bij de -
nieuwe stemming geen stemmen meer kunnen worden -------
uitgebracht. ----------
Ingeval bij een stemming tussen twee personen de ------
stemmen staken, beslist het lot wie van beiden is -----
gekozen. ----------

6. Indien de stemmen staken over een voorstel niet rakende verkiezing van personen, dan is het verworpen. --------
7. Alle stemmingen geschieden mondeling, tenzij de ------- voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of - één der stemgerechtigden zulks vóór de stemming ------- verlangt. ----------
   Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, ----- gesloten briefjes. ----------
   Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een - stemgerechtigde hoofdelijke stemming verlangt. --------
8. Een éénstemming besluit van alle leden, ook al zijn --- dezen niet in een vergadering bijeen, heeft mits met -- voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering. ----------
9. Zolang in een algemene vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen geldige besluiten ---- worden genomen, mits met algemene stemmen, omtrent alle aan de orde komende onderwerpen - dus mede een voorstel tot statutenwijziging of tot ontbinding - ook al heeft geen oproeping plaatsgehad of is deze niet op de ------ voorgeschreven wijze geschied of is enig ander -------- voorschrift omtrent het oproepen en houden van -------- vergaderingen of daarmee verband houdende formaliteit - niet in acht genomen. ----------

---------- BIJEENROEPING ALGEMENE VERGADERING ---------

Artikel 16. ----------

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door -- het bestuur. ----------
   De oproeping geschiedt schriftelijk aan de adressen van de leden volgens het ledenregister bedoeld in artikel 3 van deze statuten. ----------
   De termijn voor de oproeping bedraagt ten minste ------ veertien dagen. ----------
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen -- vermeld, onverminderd het bepaalde in artikel 17 van -- deze statuten. ----------

---------- STATUTENWIJZIGING ----------

Artikel 17. ----------

1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering - worden gebracht dan door een besluit van een algemene - vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling -- dat aldaar wijziging van de statuten zal worden ------- voorgesteld. ----------
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter -- behandeling van een voorstel tot statutenwijziging ---- hebben gedaan, moeten ten minste veertien dagen voor de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de - voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage ----- leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering - wordt gehouden. ----------
   Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld, aan

alle leden toegezonden. ----------

3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft ten minste -- twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een -------- vergadering waarin ten minste twee/derde van de leden - tegenwoordig of vertegenwoordigd is. ----------
   Is niet twee/derde van de leden tegenwoordig of ------- vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier weken daarna -- een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden, ---- waarin over het voorstel zoals dat in de vorige ------- vergadering aan de orde is geweest, kan worden -------- besloten, mits met een meerderheid van ten minste ----- twee/derde van de uitgebrachte stemmen. ----------
4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. ----------
   Tot het doen verlijden van de akte is ieder bestuurslid bevoegd en verplicht. ----------

---------- ONTBINDING ----------

Artikel 18. ----------

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering. ----------
   Het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van artikel 17 van - deze statuten is van overeenkomstige toepassing. ------
2. Het batig saldo na vereffening vervalt aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding lid waren. ---
   Ieder hunner ontvangt een gelijk deel. ----------
   Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een ----- andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven. -

---------- REGLEMENTEN ----------

Artikel 19. ----------

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement en andere reglementen vaststellen. ----------
2. De regelementen mogen niet in strijd zijn met de wet, - ook waar die geen dwingend recht bevat, noch met de --- statuten. ----------
3. De algemene vergadering is bevoegd reglementen te ----- wijzigen en in te trekken. ----------

De comparant is mij, notaris, bekend. ----------

---------- WAARVAN AKTE, in minuut is verleden - te Amsterdam, op de datum in het hoofd van deze akte ----- vermeld. ----------

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de --- verschenen persoon, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige -------- voorlezing daarvan geen prijs te stellen. ----------

Vervolgens is deze akte, na beperkte voorlezing, door de - comparant en mij, notaris, ondertekend. ----------

(Getekend:) J.J.W.D.de Vries; E.Faber. ----------

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

Mr ERNST OLOF FABER * NOTARIS te AMSTERDAM *